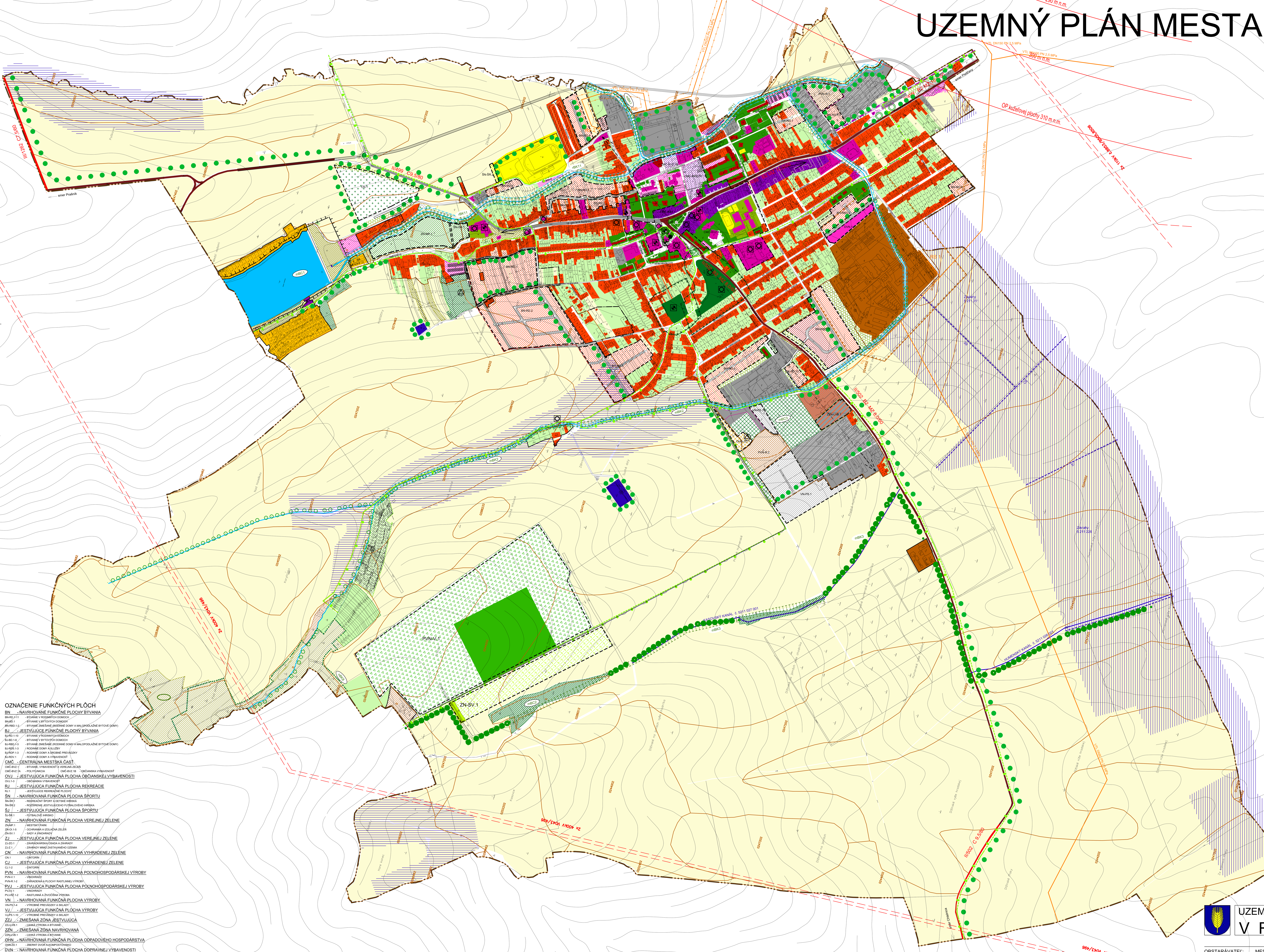
UZEMNÝ PLÁN MESTA VRBOVÉ

M 1:5000



LEGENDA

JESTVÚCI STAV / NÁVRH DO 2025

- HRANICA KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA - HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
- HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- HRANICA SKUTOČNE ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE
- PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
- PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
- PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- PLOCHY POLYFUNKČNÉ (BÝVANIE A OBČIANSKA VYBAVENOSŤ)
- PLOCHY ZMIEŠANÉHO ÚZEMIA (BÝVANIE A ĽAHKÁ VÝROBA)
- PLOCHY ŠPORTU
- PLOCHY REKREÁCIE
- PLOCHY HOSPODÁRSKYCH USADLOSTÍ
- PLOCHY VÝROBY, SKLADOV, ZARIADENÍ TECHNICKEJ VYBAVENOSTI A VÝROBNÝCH SLUŽIEB
- UZAVRETÁ SKLÁDKA ODPADOV
- PLOCHY ZARIADENÍ POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- LESY
- NELESNÁ DREVINOVÁ VEGETÁCIA
- PLOCHY SÚKROMNEJ ZELENE, ZÁHRADY
- PLOCHY VEREJNEJ ZELENE, PARKY
- PLOCHY CINTORÍNOV
- PLOCHY VYHRADENEJ ZELENE A IZOLAČNEJ ZELENE
- TRVALÝ TRÁVNY PORAST
- PLOCHY ZÁHRADKOVÝCH OSÁD
- BREHOVÉ PORASTY A STROMORADIA
- SOLITÉRNE DREVINY
- LÍNIOVÁ ZELEŇ
- VODOHOSPODÁRSKE STAVBY
- VODNÉ PLOCHY A TOKY
- PLOCHY POĽNOHOSPODÁRSKEJ PODY
- PLOCHY VINOHRADOV
- PLOCHY SADOV A VINOHRADOV - RASTLINNÁ MALOVÝROBA
- ZÁVLAHY
- ODVODŇOVACÍ KANÁL V SPRÁVE HYDROMELIORÁCII Š.P.BA A ODVODNENÉ PLOCHY
- PLOCHY DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI
- OSTATNÉ PLOCHY
- ZBERNÝ DVOR, KOMPOSTOVISKO
- HRANICA A OZNAČENIE FUNKČNÝCH PLÔCH (BN-RD.1-10)
- KOMUNIKÁCIE II. A III. TRIEDY
- MIESTNE KOMUNIKÁCIE
- MIESTNE KOMUNIKÁCIE PREVZATÉ Z PODROBNEJŠEJ DOKUMENTÁCIE
- ZMENA KOMUNIKÁCIE II. TRIEDY NA MIESTNU KOMUNIKÁCIU
- ÚČELOVÉ KOMUNIKÁCIE
- ŽELEZNICA NA TRANSFORMÁCIU NA CYKLOTRASU
- CYKLOTRASY KATASTRÁLNYM UZEMÍM PO JEST. MIESTNYCH A ÚČELOVÝCH KOMUNIKÁCIÁCH
- BÝVALÁ ŽELEZNIČNÁ STANICA - ZMENA NA POLYFUNKCIU (BÝVANIE, SLUŽBY) (ŽEL.STANICA)
- ČSPH
- VVN VEDENIE, VN VEDENIE, TS
- VTL PLYNOVOD, PLYNOVÁ REGULAČNÁ STANICA
- OCHRANNÉ PÁSMO LETISKA PIEŠŤANY
- OCHRANNÉ PÁSMO POHREBISKA 50M
- OCHRANNÉ PÁSMO POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY 100M
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNÉHO TOKU
- OCHRANNÉ PÁSMO VODNEJ NÁDRŽE ČERENEC 10M OD MAXIMÁLNEJ VZDUTEJ HLADINY, 100M OD HRÁDZE
- HRANICA CHKO MALÉ KARPATY
- KULTÚRNA PAMIATKA V ÚZKP
- OBJEKT PAMIATKOVÉHO ZÁUJMU
- PRIESTOROVÁ DOMINANTA
- HRANICA CHKO MALÉ KARPATY
- BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU (rBK11)
- BIOKORIDOR MIESTNEHO VÝZNAMU (mBK1-3)
- MIESTNE BIOCENTRUM (mBC1)
- NADREGIONÁLNY BIOKORIDOR MALÉ KARPATY (nBK8)
- HLAVNÁ KOMPOZIČNÁ OS
- VEDĽAJŠIA KOMPOZIČNÁ OS
- HRANICA A OZNAČENIE BPEJ (0244202)

OZNAČENIE FUNKČNÝCH PLÔCH

BN - NAVRHOVANÉ FUNKČNÉ PLOCHY BÝVANIA
- BN-RD.1-11 - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- BN-BD.1 - BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
- BN-RBD.1-2 - BÝVANIE ZMIEŠANÉ (RODINNÉ DOMY A MALOPODLAŽNÉ BYTOVÉ DOMY)

BJ - JESTVUJÚCE FUNKČNÉ PLOCHY BÝVANIA
- BJ-RD.1-10 - BÝVANIE V RODINNÝCH DOMOCH
- BJ-BD.1-6 - BÝVANIE V BYTOVÝCH DOMOCH
- BJ-RBD.1-3 - BÝVANIE ZMIEŠANÉ (RODINNÉ DOMY A MALOPODLAŽNÉ BYTOVÉ DOMY)
- BJ-RDS.1-3 - RODINNÉ DOMY A SLUŽBY
- BJ-RDP.1-3 - RODINNÉ DOMY A DROBNÉ PREVÁDZKY
- BJ-RDV.1 - RODINNÉ DOMY A VYBAVENOSŤ

CMČ - CENTRÁLNA MESTSKÁ ČASŤ
- CMČ-BVZ.1 - BÝVANIE, VYBAVENOSŤ A VEREJNÁ ZELEŇ
- CMČ-BVZ.1A - POLYFUNKCIA
- CMČ-BVZ.1B - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

OVJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
- OVJ.1-3 - OBČIANSKA VYBAVENOSŤ

RJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA REKREÁCIE
- RJ.1 - JESTVUJÚCE REKREAČNÉ PLOCHY

ŠN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA ŠPORTU
- ŠN-ŠR.1 - REKREAČNÝ ŠPORT A DETSKÉ IHRISKÁ
- ŠN-ŠR.2 - ROZŠÍRENIE JESTVUJÚCEHO FUTBALOVÉHO IHRISKA

ŠJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA ŠPORTU
- ŠJ-ŠR.1 - FUTBALOVÉ IHRISKO

ZN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA VEREJNEJ ZELENE
- ZN-MP.1 - MESTSKÝ PARK
- ZN-OI.1-5 - OCHRANNÁ A IZOLAČNÁ ZELEŇ
- ZN-SV.1 - SADY A VINOHRADY

ZJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA VEREJNEJ ZELENE
- ZJ-ZO.1 - ZÁHRADKÁRSKA OSADA A ZÁHRADY
- ZJ-Z.1 - ZÁHRADY MIMO ZASTAVANÉHO ÚZEMIA

CN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA VYHRADENEJ ZELENE
- CN.1 - CINTORÍN

CJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA VYHRADENEJ ZELENE
- CJ.1-2 - CINTORÍN

PVN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PVN-V.1 - VINOHRADY
- PVN-R.1-2 - ZARIADENIA A PLOCHY RASTLINNEJ VÝROBY

PVJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
- PVJ-V.1 - VINOHRADY
- PVJ-RŽ.1-2 - RASTLINNÁ A ŽIVOČÍŠNA VÝROBA

VN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA VÝROBY
- VN-PS.1-4 - VÝROBNÉ PREVÁDZKY A SKLADY

VJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA VÝROBY
- VJ-PS.1-10 - VÝROBNÉ PREVÁDZKY A SKLADY

ZZJ - ZMIEŠANÁ ZÓNA JESTVUJÚCA
- ZZJ-LVB.1 - ĽAHKÁ VÝROBA A BÝVANIE

ZZN - ZMIEŠANÁ ZÓNA NAVRHOVANÁ
- ZZN-LVB.1 - ĽAHKÁ VÝROBA A BÝVANIE

OHN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA
- OHN-ZD.1 - ZBERNÝ DVOR A KOMPOSTOVISKO

DVN - NAVRHOVANÁ FUNKČNÁ PLOCHA DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI
- DVN.1 - RADOVÉ GARÁŽE

DVJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA DOPRAVNEJ VYBAVENOSTI
- DVJ.1-2 - RADOVÉ GARÁŽE

ZTIJ - JESTVUJÚCA FUNKČNÁ PLOCHA ZARIADENÍ TECH. INFRAŠTRUKTÚRY
- ZTIJ-V.1-2- VODOJEMY

HUJ - JESTVUJÚCA HOSPODÁRSKA USADLOSŤ
- HUJ-1-2 - HOSPODÁRSKE USADLOSTI

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA

SCHVAĽOVACÍ ORGÁN	MsZ VROVÉ
ČÍSLO UZNESENIA	155/VI/2018
DÁTUM SCHVÁLENIA	28.06.2018

Dott. Mgr. Ema Maggiová PRIMÁTORKA MESTA
MENO A PODPIS OPRÁVNENEJ OSOBY, PEČIATKA

UZEMNÝ PLÁN MESTA
V R B O V É

3ab

OBSTARÁVATEĽ:	MESTO VRBOVÉ, Ul. gen. M.R.Štefánika 15/4, 92203 VRBOVÉ
SPRACOVATEĽ:	ATELIÉR 3AB S.R.O., Záborského 42, 83103 BRATISLAVA
VYPRACOVAL:	ING.ARCH.ANDREJ DRGOŇA
DÁTUM:	JANUÁR 2018

7

VÝKRES OCHRANY PRÍRODY A TVORBY KRAJINY
ÚZEMNÝ SYSTÉM EKOLOGICKEJ STABILITY M 1 : 5 000