

Vec: Žiadosť o vydanie STAVEBNÉHO POVOLENIA /fyzické osoby/

MESTO VRBOVÉ (alebo príslušná obec)

Spoločný obecný úrad samosprávy

Mestský úrad

Ul. gen. M. R. Štefánika 15/4

922 03 V r b o v é

1. STAVEBNÍK :

Meno a priezvisko, dát. narodenia :

Meno a priezvisko, dát. narod., manžel,-ka :

Adresa bydliska :

Číslo telefónu :

Meno, adresa splnomocnenca :

2. STAVBA :

Na stavbu bolo vydané rozhodnutie o umiestnení stavby pod značkou:

Druh stavby :

Účel stavby :

Predpokladaný **termín** dokončenia stavby (ak sa jedná o dočasnú stavbu, doba jej trvania) :

zastavaná plocha :m² obytná plocha : m²

úžitková plocha :m² obštaný priest.:m³

3. MIESTO STAVBY :

Obec :**Katastrálne územie** :

Parcelné čísla a druhy (kultúry) stavebných pozemkov (podľa katastra nehnuteľností), na ktorých má byť stavba uskutočnená :

Parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb alebo ostatných pozemkov, ktoré sa majú použiť ako stavenisko :

Ak ide o **prístavbu alebo nadstavbu** existujúceho objektu, **súp. číslo objektu** :

K pozemkom, na ktorých má byť stavba uskutočnená, má stavebník :

a/ vlastnícke právo

b/ iné právo/uviesť aké/

4. ZOZNAM ÚČASTNÍKOV STAVEBNÉHO KONANIA ZOZNAM VLASTNÍKOV SUSEDNÝCH NEHNUTEĽNOSTÍ – adresy, mená, priezviská (parcelné čísla podľa evidencie nehnuteľností)

.....
.....
.....
.....
.....

5. ÚDAJE O DOKUMENTÁCII :

projektovú dokumentáciu vypracoval :

Projektant jednotliviec : MENO, PRIEZVISKO A ADRESA (SÍDLO) PROJEKTANTA :

Odborná organizácia : Adresa, sídlo

6. SPÔSOB USKUTOČŇOVANIA STAVBY :

- svojpomocne : (meno, adresa a kvalifikácia osoby, ktorá bude vykonávať stavebný dozor)

.....

- zhotoviteľom – dodávateľsky (názov a adresa organizácie) :

.....

7. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O STAVBE (členenie, technické alebo výrobné zariadenie, budúca prevádzka a jej vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí, súvisiace opatrenia) :

.....

.....

.....

8. CELKOVÝ NÁKLAD STAVBY :

Súhlasíme so spracovaním osobných údajov na účely stavebného konania podľa zákona č. 428/2002 Z. z. v znení platných noviel.

.....
podpis žiadateľa/žiadateľov

Prílohy k žiadosti o vydanie stavebného povolenia (§ 8, 9 vyhlášky č 453/2000 Z. z. a stav. zák.)

- doklady, ktorými stavebník preukazuje vlastnícke alebo iné práva k pozemku alebo k stavbe (originál LV – nie starší ako 3 mesiace), vydáva OÚ-PN, Katastrálny odbor, Krajinská 13, 921 25 Piešťany
- originál kópie z katastrálnej mapy, vydáva OÚ-PN, Katastrálny odbor, Krajinská č. 13, 921 25 Piešťany
- 2 x kompletná projektová dokumentácia stavby (projekt stavby), vypracovaná oprávnenou osobou, kópia oprávnenia projektanta (pri jednoduchých stavbách kópia vysvedčenia, vysokoškolského diplomu odborného vzdelania v stavebníctve)
- V prípade realizácie prípojk (v územnom alebo zlúčenom územnom a stavebnom konaní) je potrebné dokumentáciu overiť u správcov jednotlivých inžinierskych sietí a predložiť súhlas od : TAVOS, a.s. - Priemyselná 10, Piešťany, ZS distribučná, Čulenova 6, 816 47 Bratislava, SPP –distribúcia, Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26, Slovak Telekom, Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, Mesto Vrbové - TKR, VO, MZZ a napojenie na miestnu komunikáciu (alebo prísl. obec), napojenie na štát. komunikáciu OÚ-PN, Odbor cestnej dopr. a pozem. komunikácií, Krajinská 13, 921 25 Piešťany, vyjadrenie Krajského pamiatkového úradu, Cukrová 1, 917 01 Trnava 1, vyjadrenie Okresného riaditeľstva HaZZ, Dopravná 1, 921 01 Piešťany.
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov a mesta Vrbové (v obciach stanovisko obcí)
- doklady o rokovaníach s účastníkmi stavebného konania, ak sa konali pred podaním žiadosti, napr. súhlas vlastníka pozemku, nehnuteľnosti k navrhovanej stavebnej činnosti
- rozhodnutie o vyňatí pozemku z poľnohospodárskeho pôdneho fondu (ak je pozemok vedený na liste vlastníctva ako záhrada, orná pôda, pasienok), vydáva : OÚ-PN, Pozemkový a lesný odbor, Krajinská 13, 921 25 Piešťany)
- predložiť návrh energetickej hospodárnosti v zmysle zákona č.555/2005 Z .z a vyhl. 625/2006 a noviel
- ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, vyhlásenie stavebného dozoru alebo kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočňovania stavby, kópia jeho oprávnenia (kvalifikovaná osoba min. 3 roky prax + kópia o odbornom staveb. vzdelaní)
- doklad o uhradení správneho poplatku podľa zákona o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z. z., zaplateného v pokladni mesta Vrbové (50,- € - rodinný dom, 200,- € - bytový dom)