

Ohlásenie stavebných úprav* / udržiavacích prác*

Mesto Vrbové

Ul. gen. M. R. Štefánika č. 15/4

922 03 Vrbové

Vec: Ohlásenie stavebných úprav* / udržiavacích prác* podľa § 57 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

I. Stavebník – žiadateľ (meno, priezvisko a adresa, alebo názov a sídlo):

.....

II. Údaje o stavbe, na ktorej sa majú úpravy alebo práce uskutočniť

Názov a druh (účel) stavby:

Miesto (adresa) stavby:

parcelné číslo:, katastrálne územie:

súpisné číslo

Stavba je* / nie je* kultúrnou pamiatkou.

III. Rozsah a účel úprav a prác a ich jednoduchý technický opis

.....
.....
.....
.....
.....

.....
podpis stavebníka (stavebníkov)

* nehodiace sa prečiarknuť

PRÍLOHY podľa stavebného zákona a § 6 vyhlášky č. 453/2000 Z.z. ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona:

1. doklad, ktorým sa preukazuje vlastnícke alebo iné právo k stavbe (list vlastníctva, nájomná zmluva a pod.) – originál alebo overená kópia; doklad možno nahradiť čestným vyhlásením uvedeným nižšie,
2. súhlasy ostatných spoluvlastníkov stavby (ak títo nie sú tiež stavebníkmi) pokiaľ spoluvlastnícky podiel stavebníka k stavbe (na ktorej sa majú úpravy alebo práce uskutočniť) je ½ alebo menší
3. písomná dohoda s vlastníkom stavby, ak stavebné úpravy alebo udržiavacie práce bude uskutočňovať nájomca
4. stanovisko orgánu štátnej pamiatkovej starostlivosti, ak ide o stavebnú úpravu, alebo udržiavacie práce na stavbe, ktorá je kultúrnou pamiatkou, alebo ide stavbu ktorá sa nachádza v pamiatkovo chránenom území (zákon č. 49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov).
5. doklad o úhrade správneho poplatku (10,- € - fyzická osoba, 30,- € - právnická osoba) podľa zákona o správnych poplatkoch č. 145/1995 Z. z. v pokladni mesta.

Čestné vyhlásenie

podľa § 39 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov:

Podpísaný (*meno a priezvisko*), narodený

bytom

číslo preukazu totožnosti (*občianskeho preukazu*)

vyhlasujem na svoju česť,

že k stavbe uvedenej v časti II Ohlásenia stavebných úprav* / udržiavacích prác* mám vlastnícke právo alebo iné právo (*uviesť aké*) ktoré ma oprávňuje uskutočniť na nej ohlasované stavebné úpravy* alebo udržiavacie práce*.

Uvedené údaje sú pravdivé a úplné a som si vedomý právnych následkov spojených s nepravdivým čestným vyhlásením, ktoré vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

V..... dňa:

.....
vlastnoručný podpis

Upozornenie

Podľa ustanovení stavebného zákona:

Stavebník môže uskutočniť ohlásené stavebné úpravy alebo udržiavacie práce len na základe písomného oznámenia stavebného úradu, že proti ich uskutočneniu nemá námietky (§ 57 ods. 2).

Priestupku sa dopustí a pokutou do 331 € sa potresce ten, kto uskutočňuje stavebné úpravy alebo udržiavacie práce, ktoré treba ohlásiť, bez takéhoto ohlásenia alebo v rozpore s ním (§ 105 ods. 1 písm. a).

Stavebný úrad alebo inšpekcia uloží pokutu do 13 277 € právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá uskutočňuje stavebné úpravy alebo udržiavacie práce, ktoré treba ohlásiť, bez takéhoto ohlásenia alebo v rozpore s ním (§ 106 ods. 1 písm. a).